



FEEL PALERMO

AV. SANTA FE 5022

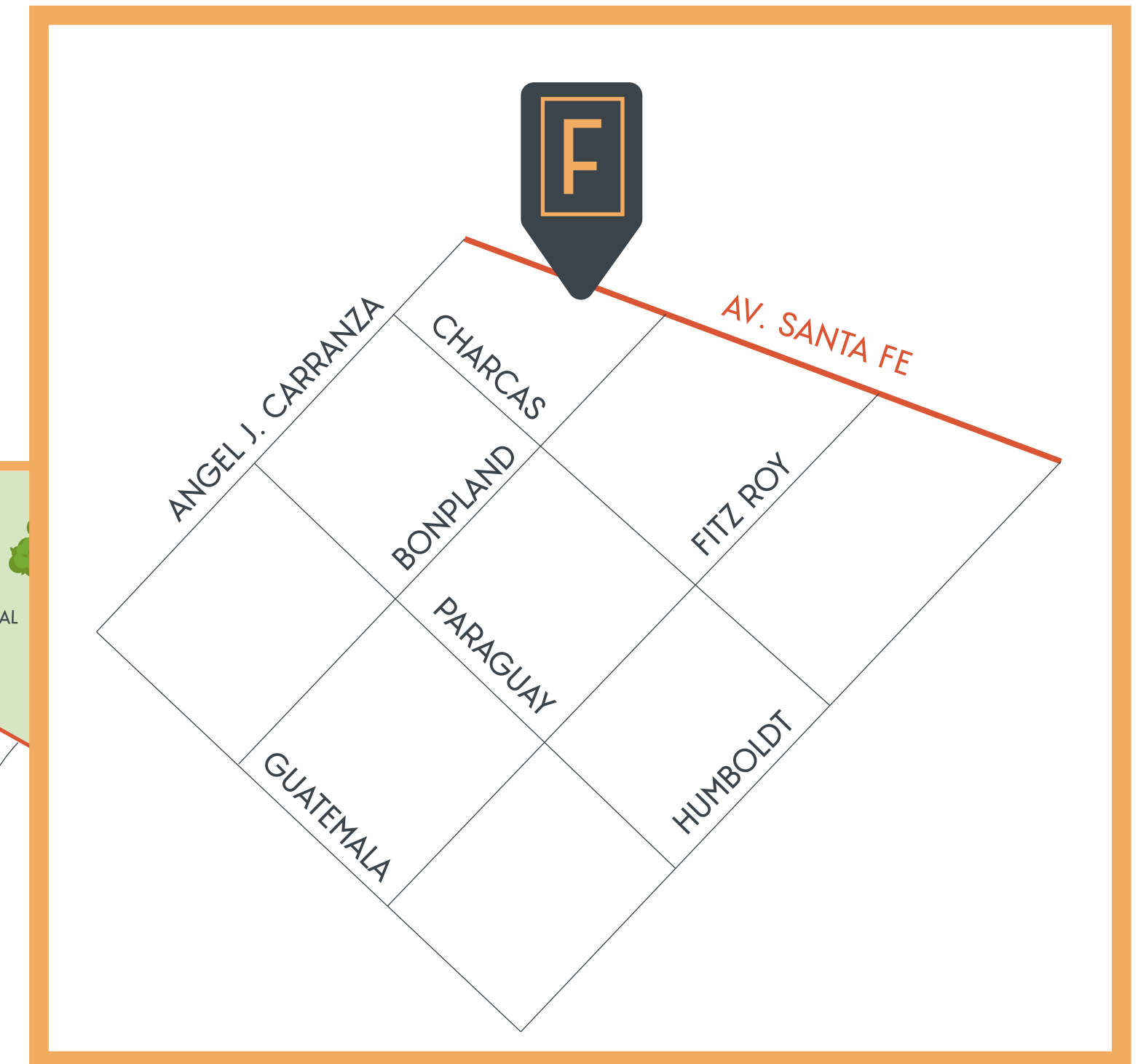



UBICACIÓN

AV. SANTA FE 5022.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN PALERMO

Su ubicación en Avenida Santa Fe 5022 es excelente para quienes buscan comodidad y acceso a una variedad de servicios en uno de los barrios más dinámicos de Buenos Aires.



An aerial photograph of a dense urban neighborhood. The central focus is a modern, multi-story apartment building with a light grey facade and large windows. It stands out among older, more varied buildings. The surrounding area is filled with other high-rise structures, some with balconies and air conditioning units. At the bottom, a street with cars and trees is visible. The overall scene is a vibrant, high-density city environment.

DESCUBRÍ EL PROYECTO



EL PROYECTO

Cercano a Todo lo que Necesitas

Ubicado en **Palermo Hollywood**, famoso por sus restaurantes, bares y espacios de entretenimiento, Feel Palermo te ofrece un ambiente **dinámico y lleno de vida**. Además, está a poca distancia de los mejores **espacios verdes** de Buenos Aires, como los Bosques de Palermo y el Jardín Botánico.

Conexión y Accesibilidad

Feel Palermo cuenta con una **ubicación estratégica** cerca del subte D, el Metrobús y muchas avenidas importantes como Luis María Campos, Cabildo, Juan B. Justo y Santa Fe. Ya sea que busques recorrer la ciudad como turista o vivir aquí permanentemente, Feel Palermo te ofrece la **cercanía** a todo lo que necesitas.

Un Nuevo Estándar de Vida

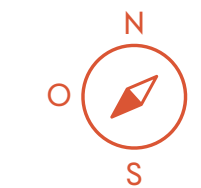
Descubre un nuevo estándar de vida en el corazón de Palermo, donde la **accesibilidad, el confort y la calidad de vida** se combinan de manera perfecta. Las unidades de 1 y 3 ambientes de Feel Palermo están diseñadas para maximizar el espacio y la comodidad, con **balcones aterrizados que ofrecen vistas panorámicas de la ciudad**.

Flexibilidad y Comodidad

El edificio es ideal para vivienda, uso profesional o alquiler temporario, ofreciendo **flexibilidad para adaptarse a diferentes necesidades**. Además, cuenta con **exclusivos amenities** y la opción de cocheras, para mejorar tu experiencia de vivir en Feel Palermo.

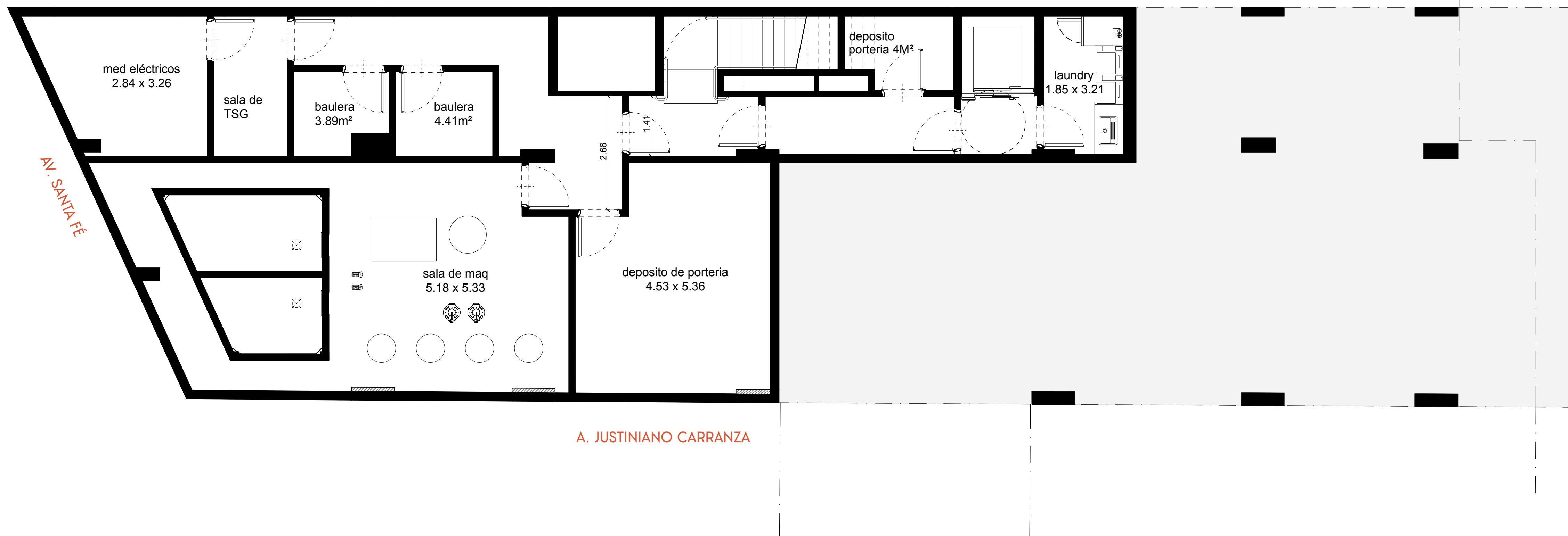
PLANTAS

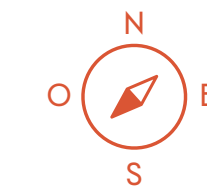




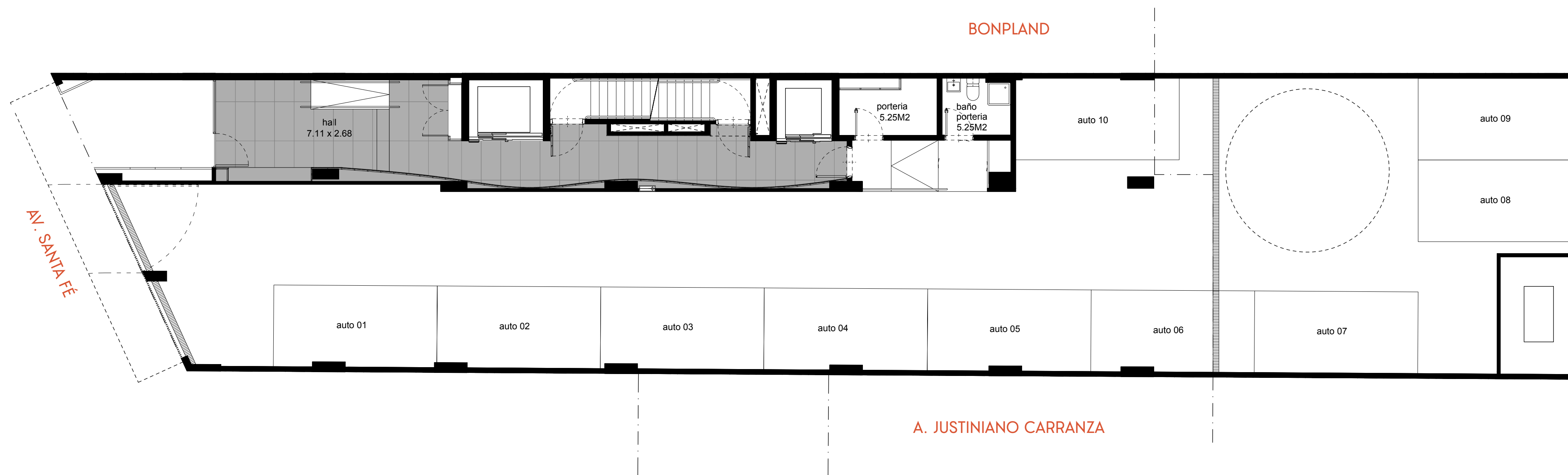
SUBSUELO

BONPLAND





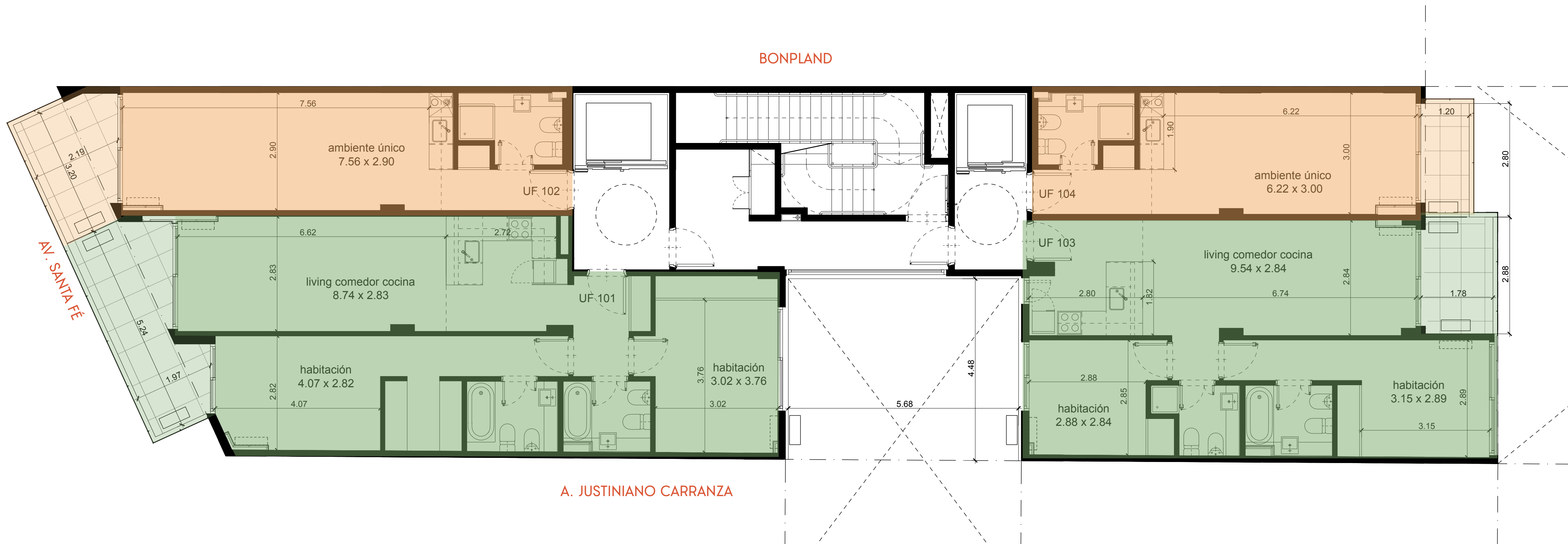
PLANTA BAJA





1° PISO

BONPLAND



UNIDAD 101

SUP. CUB. 74.53 m²
SUP. SEMICUB. 10.01 m²
SUP. TOTAL 84.54 m²

UNIDAD 102

SUP. CUB. 31.38 m²
SUP. SEMICUB. 6.55 m²
SUP. TOTAL 37.93 m²

UNIDAD 103

SUP. CUB. 59.89 m²
SUP. SEMICUB. 5.07 m²
SUP. TOTAL 64.96 m²

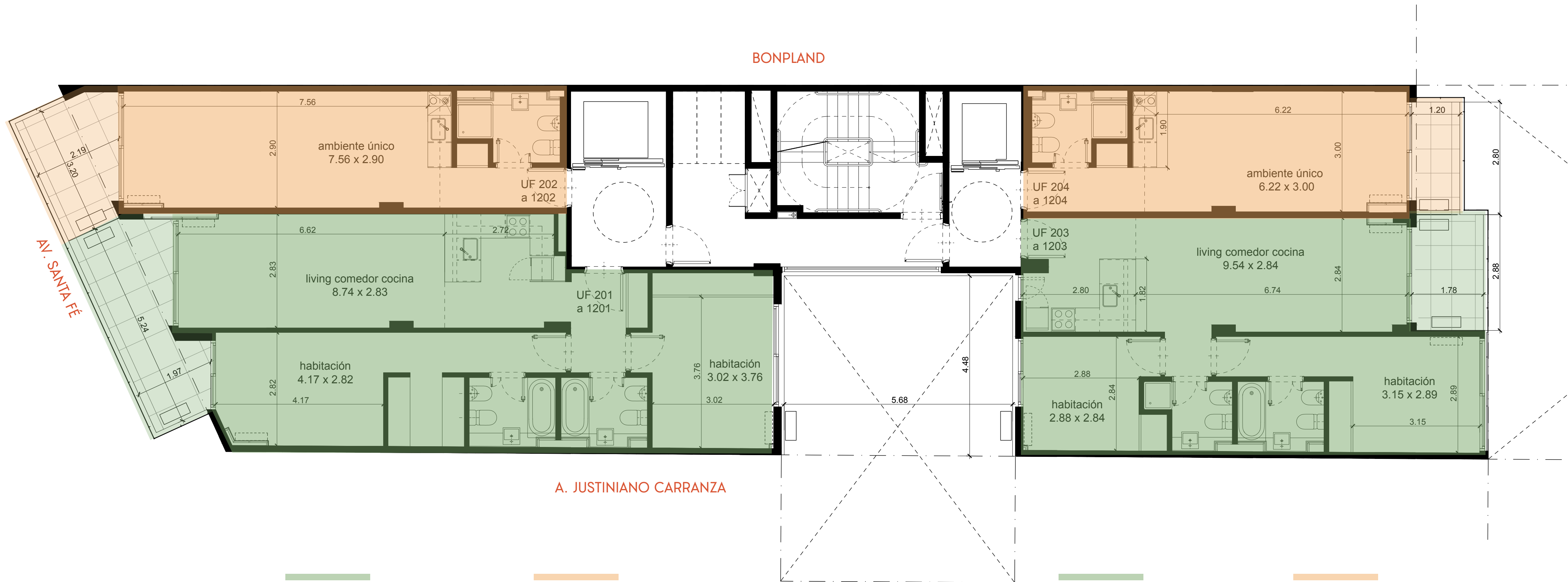
UNIDAD 104

SUP. CUB. 27.76 m²
SUP. SEMICUB. 3.31 m²
SUP. TOTAL 31.07 m²



PISOS 2° AL 12°

BONPLAND



UNIDAD 201 A 1201

SUP. CUB. 74.23 m²
SUP. SEMICUB. 10.01 m²
SUP. TOTAL 84.24 m²

UNIDAD 202 A 1202

SUP. CUB. 31.16 m²
SUP. SEMICUB. 6.55 m²
SUP. TOTAL 37.71 m²

UNIDAD 203 A 1203

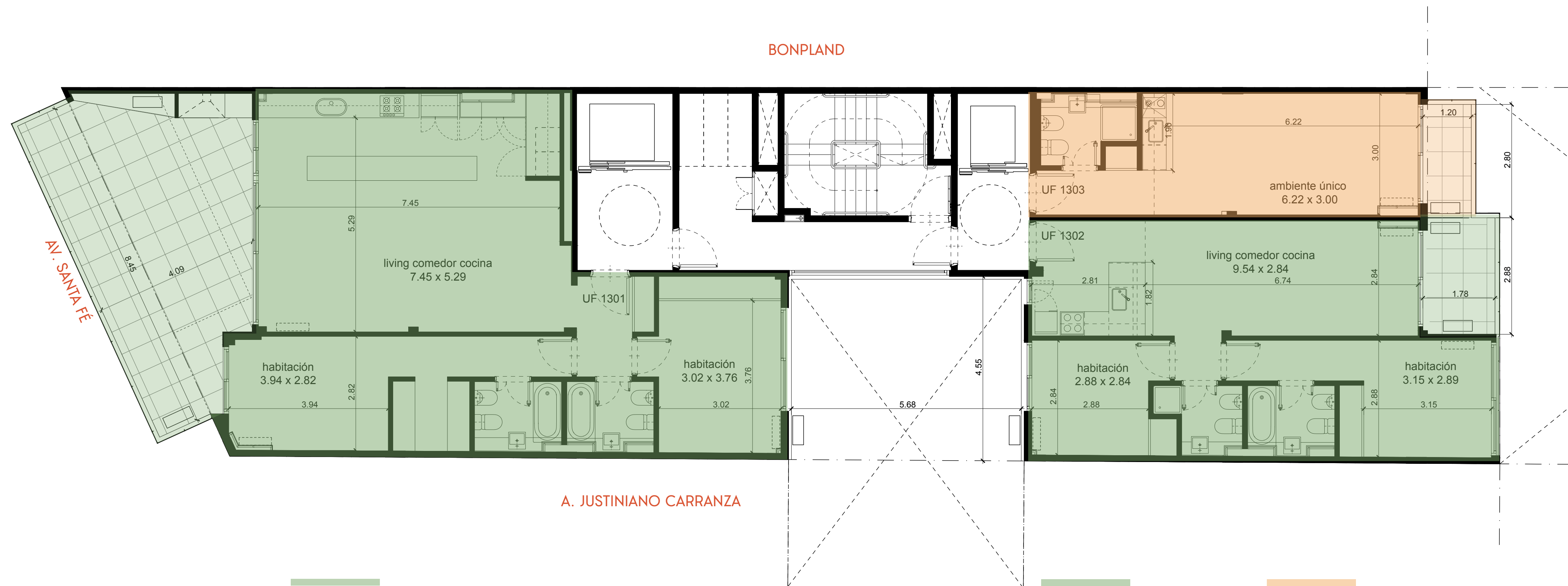
SUP. CUB. 59.65 m²
SUP. SEMICUB. 5.07 m²
SUP. TOTAL 64.72 m²

UNIDAD 204 A 1204

SUP. CUB. 27.53 m²
SUP. SEMICUB. 3.31 m²
SUP. TOTAL 30.84 m²



PISO 13°



UNIDAD 1301

SUP. CUB.	90.79 m ²
SUP. DESCUB.	32.65 m ²
SUP. TOTAL	123.44 m ²

UNIDAD 1302

SUP. CUB.	59.83 m ²
SUP. SEMICUB.	5.07 m ²
SUP. TOTAL	64.90 m ²

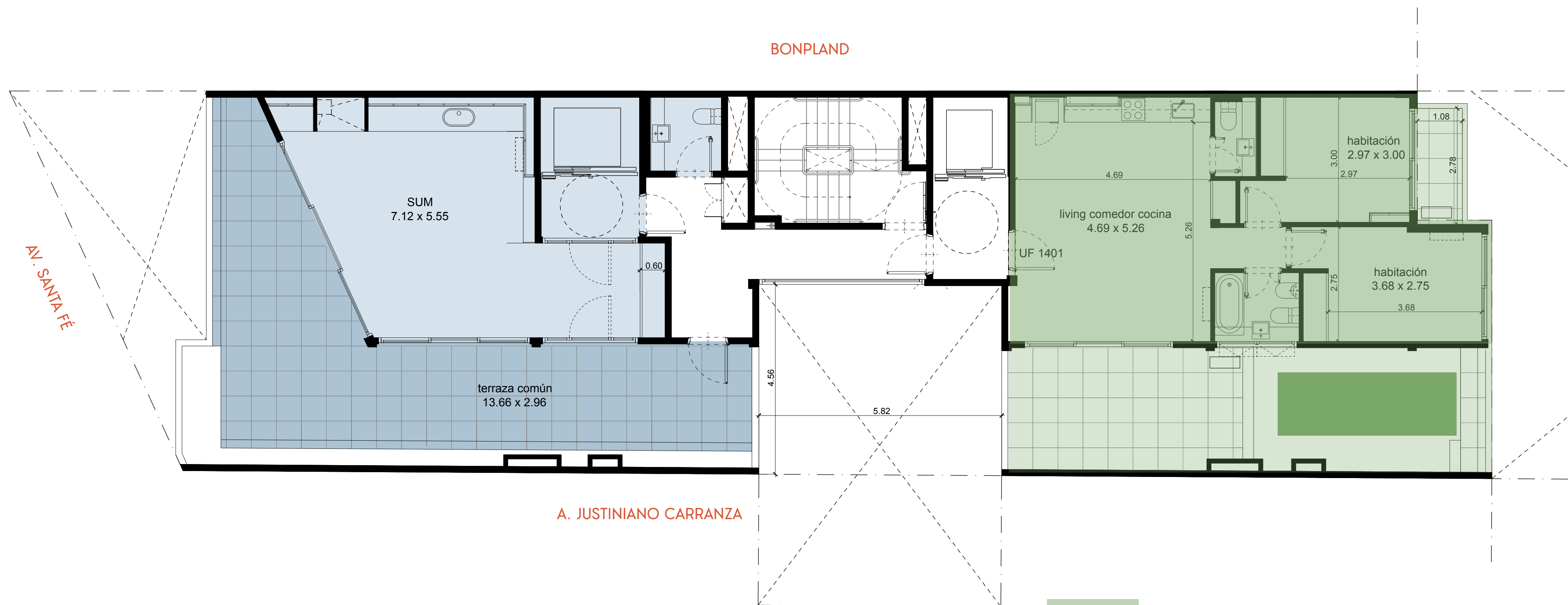
UNIDAD 1303

SUP. CUB.	27.49 m ²
SUP. SEMICUB.	3.31 m ²
SUP. TOTAL	30.80 m ²



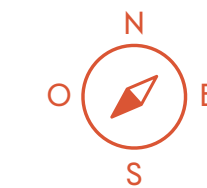
PISO 14°

BONPLAND

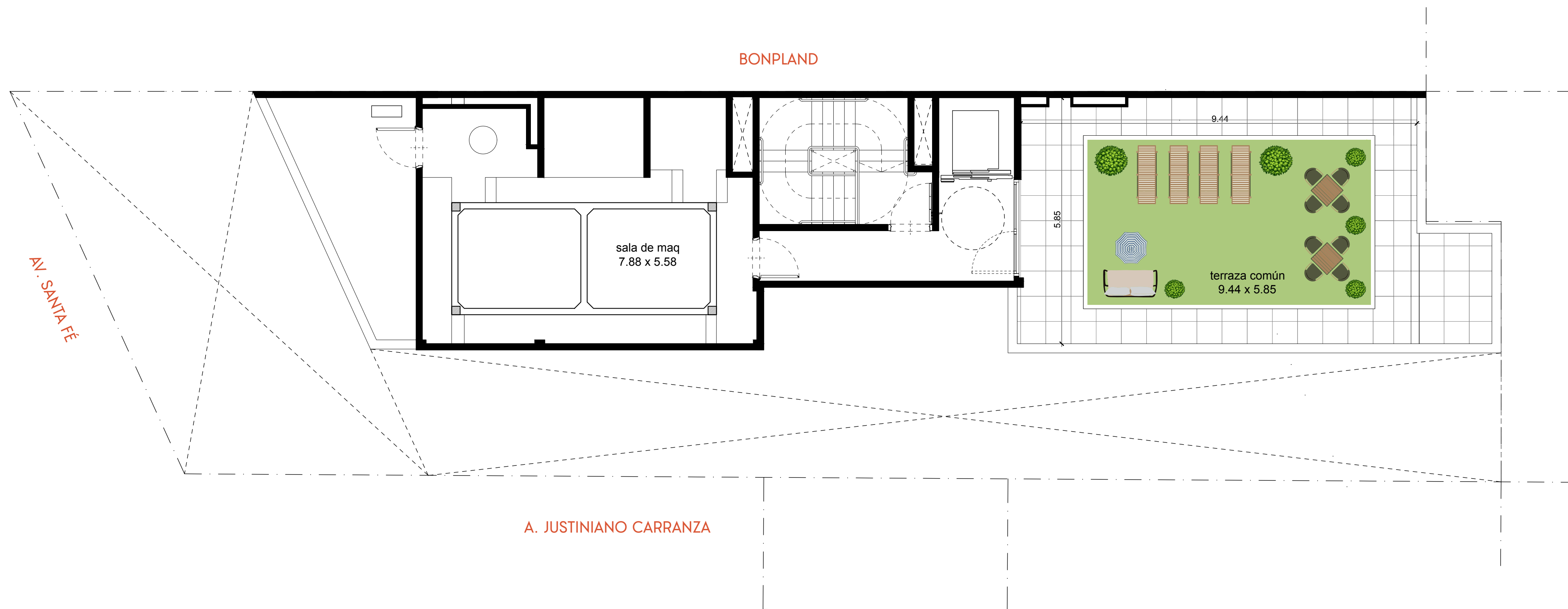


UNIDAD 1401

SUP. CUB.	59.93 m ²
SUP. DESCUB.	36.29 m ²
SUP. TOTAL	96.22 m ²

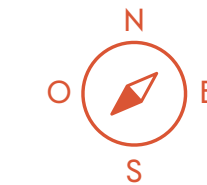


TERRAZA



TIPOLOGÍAS DE UNIDADES

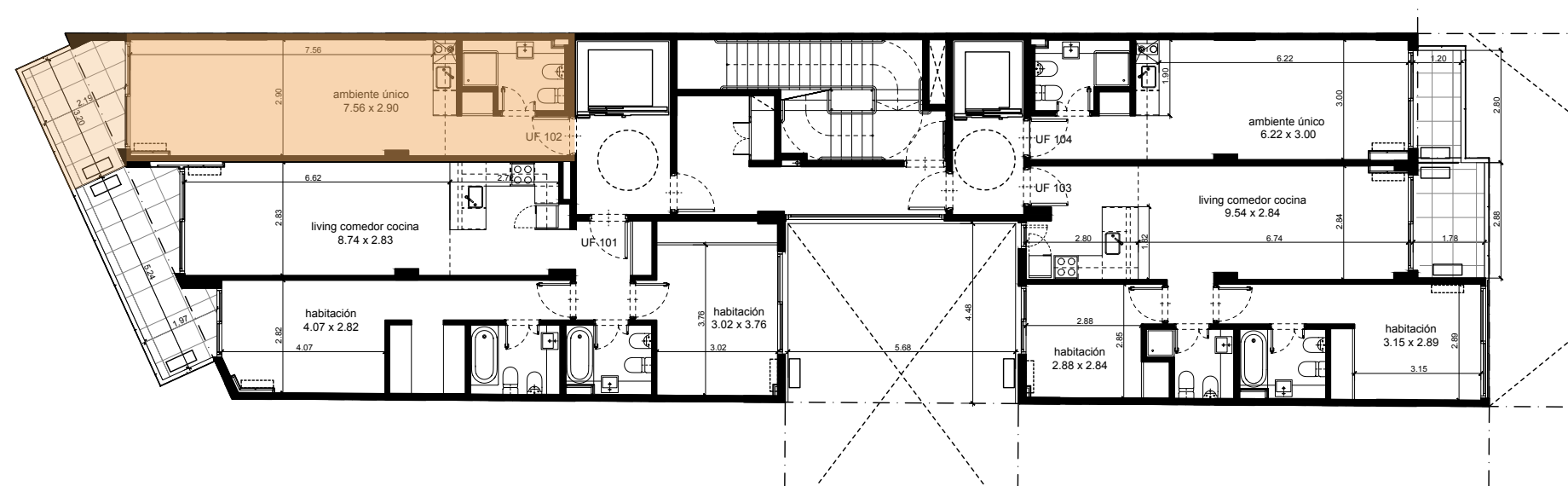
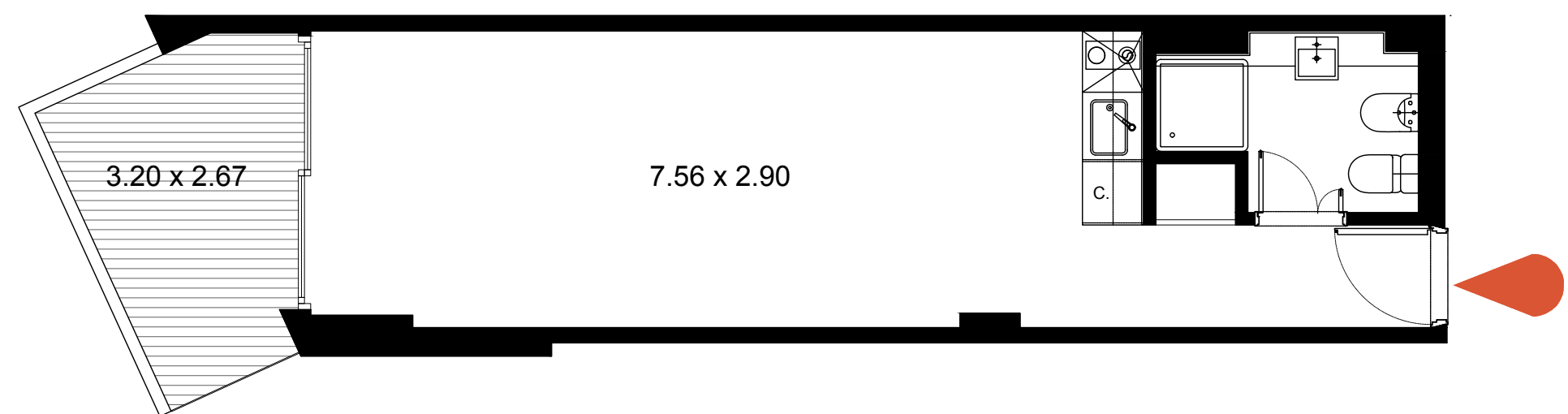
The image is a high-quality architectural rendering of a modern residential unit. The central focus is a large glass-walled structure that opens up to a balcony. Inside the unit, a living area is visible with a light-colored sofa, a round coffee table, and a patterned rug. A bedroom is also visible through the glass, featuring a bed with white linens and a brown throw. The balcony is furnished with a sleek, black metal wire chair and a small, round, light green table holding a potted plant. The overall aesthetic is clean, minimalist, and contemporary, with a focus on natural light and indoor-outdoor living. The text 'TIPOLOGÍAS DE UNIDADES' is overlaid in the center in a large, white, sans-serif font.

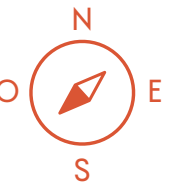


U102-1202

SUP. CUB. 31.12 M²
SUP. SEMICUB. 6.55 M²
SUP. TOTAL 37.67 M²

UBICACIÓN 1°-12° PISO

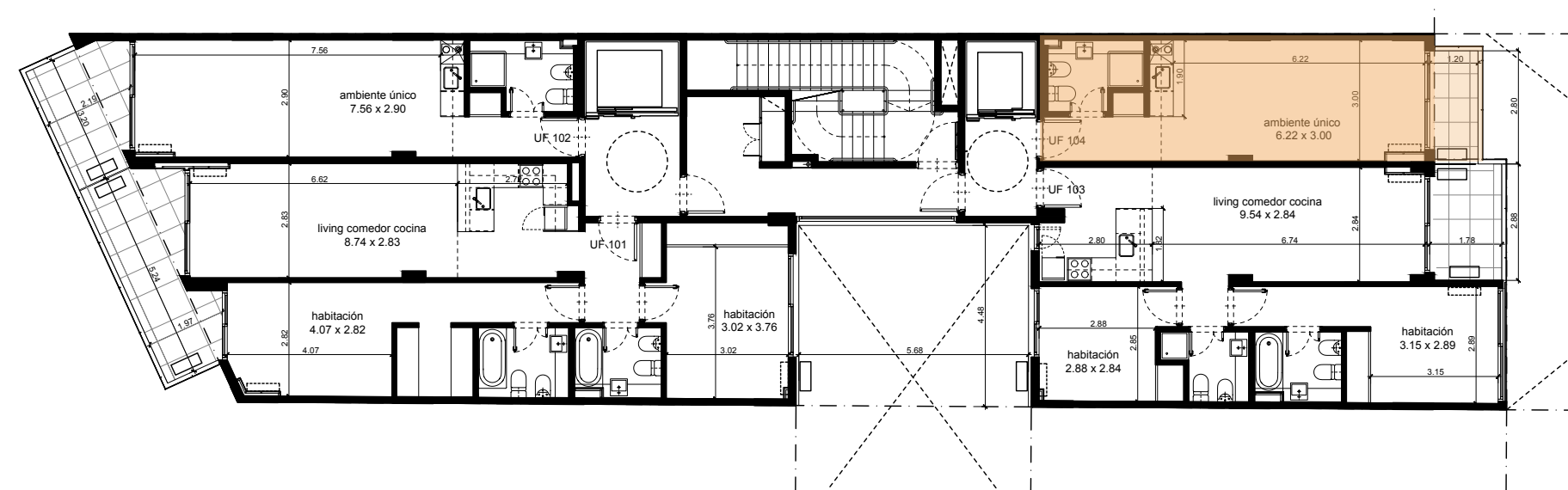
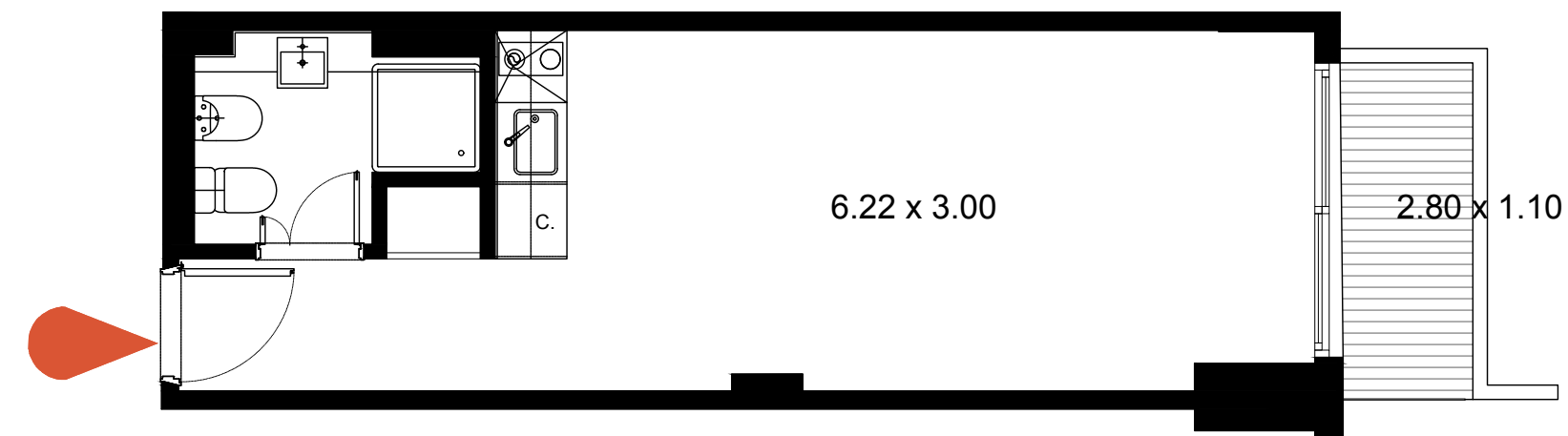




U104-1204/1303

SUP. CUB. 27.49 M²
SUP. SEMICUB. 3.31 M²
SUP. TOTAL 30.80 M²

UBICACIÓN 1°-12°/13° PISO

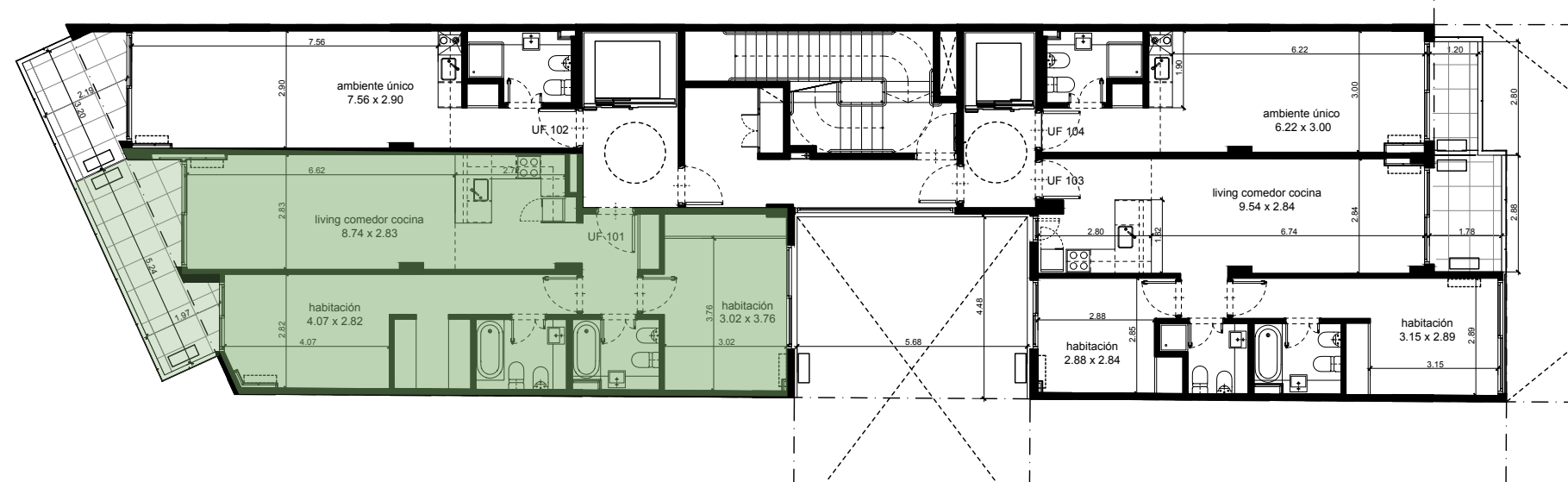
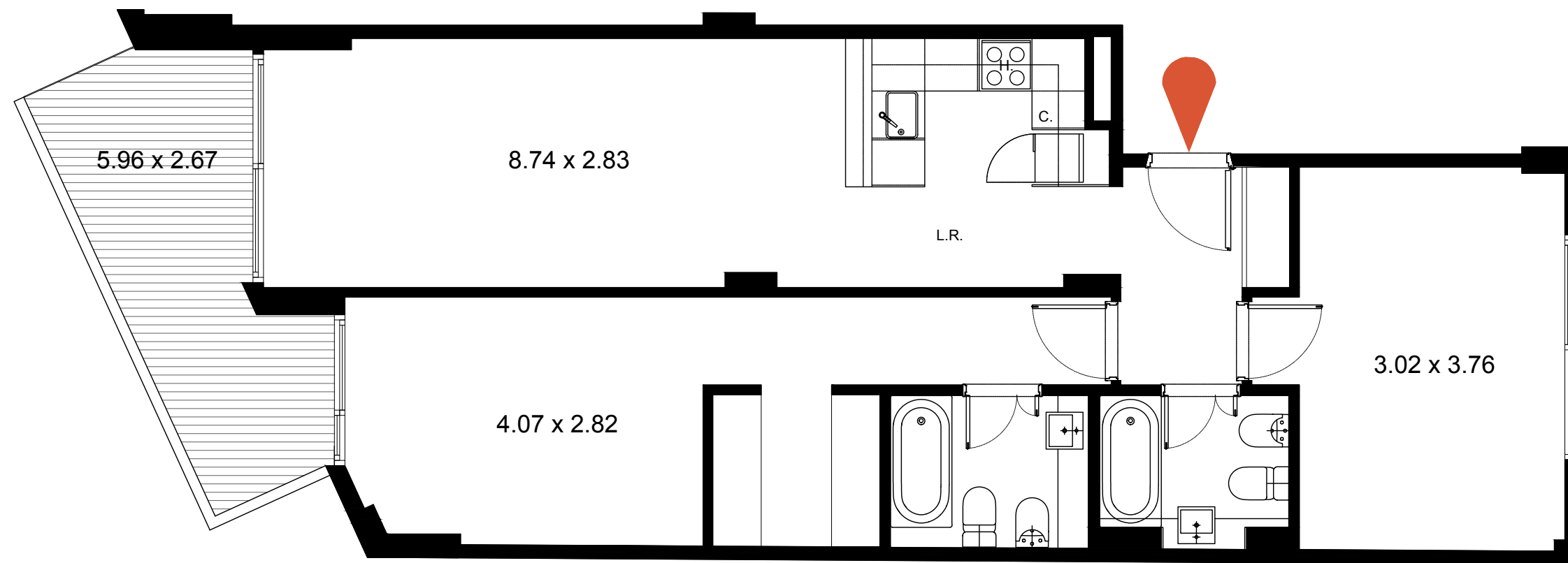


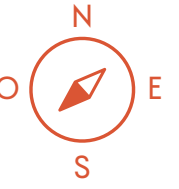


U101

SUP. CUB. 74.53 M²
SUP. SEMICUB. 10.01 M²
SUP. TOTAL 84.54 M²

UBICACIÓN 1° PISO

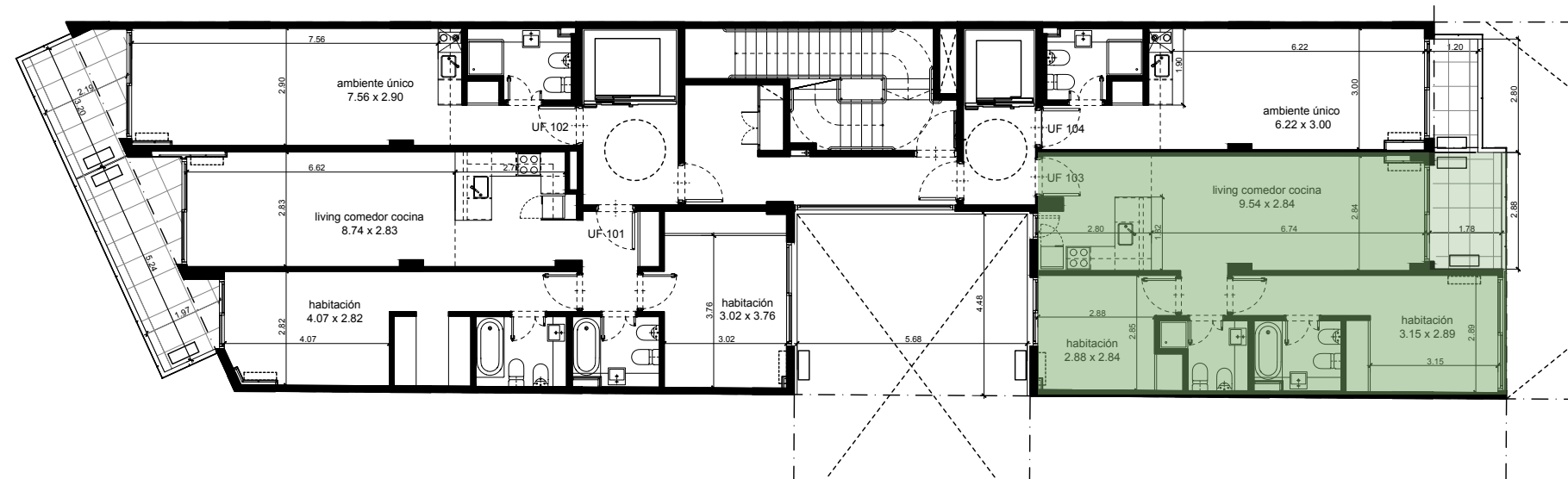
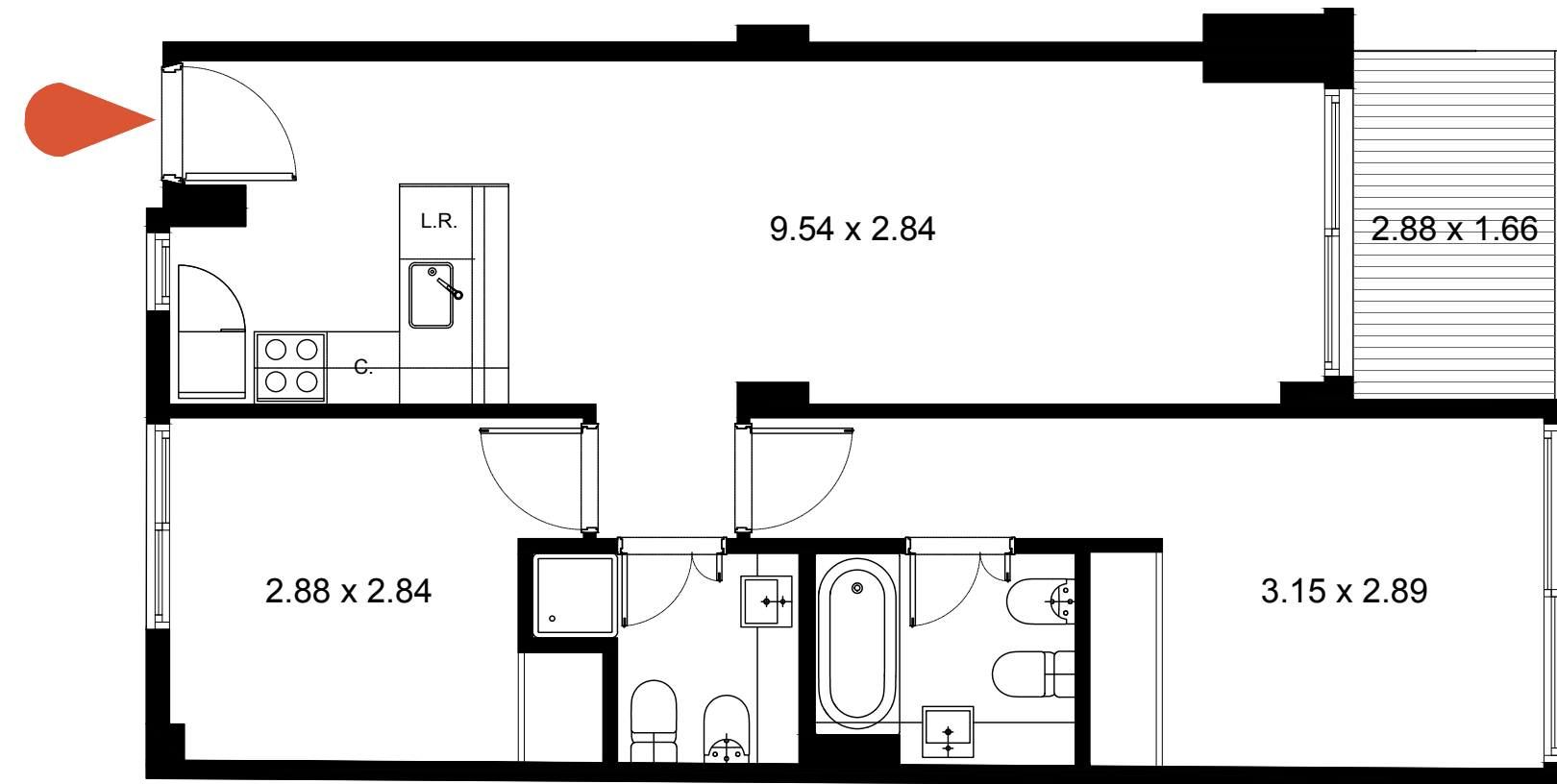




U103

SUP. CUB. 59.89 M²
SUP. SEMICUB. 5.07 M²
SUP. TOTAL 64.96 M²

UBICACIÓN 1° PISO



AMENITIES

SUM CO-WORKING
PARRILLA | SOLARIUM
BICICLETEROS | LAUNDRY

TERMINACIONES

- _PISOS VINÍLICOS
- _CARPINTERÍA DE DOBLE VIDRIO HERMÉTICO
- _MUEBLES DE COCINA REVESTIDOS EN MELAMINA
- _HORNOS ELÉCTRICOS / ANAFES ELÉCTRICOS
- _MESADAS DE GRANITO EN COCINA Y MÁRMOL O CUARZO EN LOS BAÑOS.
- _GRIFERÍA Y ARTEFACTOS SANITARIOS DE PRIMERA MARCA
- _AIRE ACONDICIONADO FRIO/CALOR INSTALADO
- _AGUA CALIENTE CENTRAL
- _GRUPO ELECTRÓGENO
- _CERRADURA ELECTRÓNICA EN LAS PUERTAS DE ACCESO A LOS DEPARTAMENTOS



FEEL PALERMO
SE DESTACA POR EL
DISEÑO MODERNO,
LA FUNCIONALIDAD
EN SUS ESPACIOS Y UNA
UBICACIÓN PRIVILEGIADA
POR SU GRAN CONECTIVIDAD,
PERMITIENDO UN ESTILO DE
VIDA URBANO Y CÓMODO.